

**KILNOJAMOJO TURTO VERTINIMO ATASKAITA NR. 2241105****VERTINAMAS TURTAS****TRANSPORTO PRIEMONĖ:** Opel Vivaro**VALSTYBINIS NUMERIS:** DDK265**DENTIFIKAVIMO NUMERIS:** W0LJ7ALA67V655362**VERTINIMO UŽSAKOVAS:** Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka**ADRESAS:** Vilnius, Gedimino pr. 51**ĮMONĖS KODAS:** 290757560**VERTINTOJAS:** Mantas Žukauskas (kilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A 000386, pažymėjimo išdavimo data: 2007 m. vasario mėn. 28d.)**ĮMONĖS ĮGALIOTAS ATSTOVAS:** Dainius Urbonavičius (įgaliojimo Nr. 190701)

Ataskaitą sudaro 17 lapų (-ai) pagrindinio teksto ir 19 lapų (-ai) priedų. Viso ataskaitoje yra 36 lapų (-ai). Paruoštas vienas (skaitmeninis) vertinimo ataskaitos egzempliorius vertinimo užsakovui. Ataskaitos kopija yra saugoma vertintojo archyve. Vertinimo užsakovas ataskaitą ir jos išvadas gali naudoti teisės aktų nustatyta tvarka. Vertintojas diskretiškai elgėsi su informacija, kurią gavo iš užsakovo vykdydamas užsakymą, neteikė jos ir ateityje neteiks tretiesiems asmenims be užsakovo ar savininko, ar pastarųjų įgaliotų asmenų sutikimo. Asmenys, nesusiję su šia ataskaita, jos duomenis skelbti, kopijuoti, dauginti ar cituoti gali tik gavę vertinimo užsakovo ir ataskaitos autoriaus sutikimą.

## **TURINYS**

<b>VERTINIMO ATASKAITOS IŠVADA .....</b>	<b>3</b>
<b>1. BENDROJI DALIS .....</b>	<b>4</b>
1.1. Bendrosios sąvokos, apibrėžimai, prielaidos.....	4
1.2. Turto vertintojas.....	5
1.3. Vertinimo pagrindas ir vertinimo užsakovas.....	5
1.4. Turto vertinimo atvejis ir tikslas.....	5
1.5. Turto apžiūros ir vertinimo datos.....	5
1.6. Darbo apimties aprašymai.....	5
1.7. Informacijos šaltiniai ir dokumentai.....	6
<b>2. VERTINIMO YPATYBĖS, PRIELAIIDOS, METODAI .....</b>	<b>6</b>
2.1. Vertinimo prielaidos, vertintojo atsakomybės ribos; sąlygos ir aplinkybės.....	6
2.2. Turto vertinimo metodai.....	7
2.3. Vertinimo metodų parinkimas.....	8
<b>3. RINKOS KONJUNKTŪRA .....</b>	<b>10</b>
3.1. Ekonomikos komentaras.....	10
3.2. Transporto rinkos komentaras.....	11
<b>4. VERTINAMO TURTO APRAŠYMAS .....</b>	<b>12</b>
<b>5. RINKOS VERTĖS NUSTATYMAS .....</b>	<b>13</b>
5.1. Vertinamos transporto priemonės rinkos vertės skaičiavimas.....	13
5.2. Tipiškiausių lyginamųjų objektų analizė.....	13
<b>ATASKAITOS PRIEDAI</b>	

**VERTINIMO ATASKAITOS IŠVADA NR. 2241105**

<b>VERTINAMAS TURTAS</b>	<b>lengvasis automobilis</b>	Opel Vivaro
	<b>Valstybinis Nr.</b>	DDK265
	<b>Identifikacinis Nr.</b>	W0LJ7ALA67V655362
	<b>Pirmos registracijos data</b>	2007-08-27
<b>VERTINIMO UŽSAKOVAS</b>	Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka Vilnius, Gedimino pr. 51 290757560  Duomenys apie užsakovą kaupiami Juridinių asmenų registre	
<b>TURTO SAVININKAS</b>	Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka Vilnius, Gedimino pr. 51 290757560  Duomenys apie savininką kaupiami Juridinių asmenų registre	
<b>VERTINIMO ATVEJIS</b>	kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas	
<b>VERTINIMO TIKSLAS</b>	kiti tikslai	
<b>TURTO APŽIŪROS DATA</b>	2024-10-30	
<b>VERTĖS NUSTATYMO DATA</b>	2024-10-30	
<b>ATASKAITOS SURAŠYMO DATA</b>	2024-11-05	
<b>NUSTATYTA TURTO VERTĖ € SU PVM</b>	<b>3600 €</b>	

**PASTABA:** Ataskaitos išvada parengta nesant ginčo dėl vertės tarp užsakovo ir turto vertinimo įmonės ar kitų asmenų.

**Kilnojamojo turto vertintojas**

(kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A 000386, pažymėjimo išdavimo data: 2007 m. vasario mėn. 28d.)

Mantas Žukauskas

**Vertinimo įmonės įgaliotas asmuo**

(įgaliojimo Nr.190701)

Dainius Urbonavičius

## 1. BENDROJI DALIS

### 1.1. Bendrosios sąvokos, apibrėžimai, prielaidos.

„Kilnojamasis turtas“ (kilnojamasis daiktas) – turtas (daiktas), kuris iš vienos vietos į kitą vietą gali būti perkeltas nepakeitus jo paskirties ir iš esmės nesumažinus jo vertės, jeigu įstatymai nenumato kitaip (LR Turto ir verslo pagrindų įstatymas, 2 str. 3 punktas).

Transporto priemonė – priemonė žmonėms ir (arba) kroviniams, taip pat ant jos sumontuotai stacionariai įrangai vežti. Ši sąvoka taip pat apima traktorius, savaeiges mašinas ir eismui ne keliais skirtas transporto priemones (LR Saugaus eismo automobilių keliais įstatymas, 2 str. 73 punktas).

Automobilis – motorinė transporto priemonė, skirta važiuoti keliu, kroviniams ir (ar) keleiviams vežti arba kitoms transporto priemonėms vilkti, išskyrus motociklus, lengvuosius keturračius, keturračius, galinguosius keturračius, mopedus, triračius, traktorius ir savaeiges mašinas. Prie automobilių priskiriami ir troleibusai, t.y. nebėginės transporto priemonės, kurioms energija tiekama elektros laidais (LR Saugaus eismo automobilių keliais įstatymas, 2 str. 2 punktas).

Rinkos vertė – nustatyta suma, už kurią turtas ar išipareigojimas galėtų būti perleidžiamas jų vertės nustatymo dieną, tarp norinčio pirkti pirkėjo ir norinčio parduoti pardavėjo sudarius sandorį tarp nesusijusių šalių po po tinkamo turto ar išipareigojimo pateikimo rinkai, kai abi šalys veikė dalykiškai, apdairiai ir be prievartos. (TVS 104, 30.1 punktas)

Rinkos vertės apibrėžimas taikoma vadovaujantis šiuo konceptuali suvokimu (aiškinimu):

(a) „Nustatyta suma“ apibūdina kainą, išreikštą pinigų suma, mokėtina už turtą rinkos sandoriu tarp nesusijusių šalių. Rinkos vertė yra labiausiai tikėtina kaina, kurią galima pagrįstai gauti rinkoje vertinimo dieną, laikantis rinkos vertės apibrėžimo. Tai yra geriausia kaina, kurią pagrįstai gali gauti pardavėjas ir yra palankiausia kaina, kurią pagrįstai gali gauti pirkėjas. Ši nustatyta konkrečiai neįtraukia nustatytos kainos, kuri padidėjo ar sumažėjo dėl specialių sąlygų ar aplinkybių, tokių kaip netipinis finansavimas, pardavimas ir atgalinės nuomos susitarimas, specialūs svarstymai arba nuolaidos, kurias suteikė bet kuris asmuo, susijęs su pardavimu, arba bet koks vertės elementas, galimas tik konkrečiam savininkui ar pirkėjui. Ši nustatyta konkrečiai neįtraukia nustatytos kainos, kuri padidėjo ar sumažėjo dėl specialių sąlygų ar aplinkybių, tokių kaip netipinis finansavimas, pardavimas ir atgalinės nuomos susitarimas, specialūs svarstymai arba nuolaidos, kurias suteikė bet kuris asmuo, susijęs su pardavimu, arba bet koks vertės elementas, galimas tik konkrečiam savininkui ar pirkėjui.

(b) „Turtas ar išipareigojimas galėtų būti perleidžiamas“ nurodo faktą, turto ar išipareigojimo vertė yra nustatyta suma, o ne iš anksto nustatyta suma ar reali pardavimo kaina. Tai yra sandorio kaina, kuri vertinimo dieną atitinka visus rinkos vertės apibrėžimo elementus.

(c) „Vertės nustatymo dieną“ nurodo, kad vertė atitiktų konkrečią datą. Kadangi rinkos ir jų sąlygos gali keistis, nustatyta vertė gali būti neteisinga ar netinkama kitu metu. Vertinimo suma atspindės rinkos būseną ir aplinkybes vertinimo dieną, o ne kitos dienos.

(d) „Tarp norinčio pirkti pirkėjo“ apibūdina tą, kuris yra motyvuotas, tačiau neverčiamas pirkti. Šis pirkėjas nei labai trokšta, nei yra pasiryžęs pirkti bet kokia kaina. Šis pirkėjas taip pat yra tas, kuris perka pagal dabartinės rinkos realijas ir dabartinius rinkos lūkesčius, o ne pagal numanomą ar hipotetinę rinką, kurios negalima įrodyti, ar nemanoma, kad tokia gali egzistuoti. Numanomas pirkėjas nemokėtų didesnės kainos nei ta, kuri nustatyta rinkos. Dabartinis pirkėjas yra tarp tų, kurie sudaro „rinką“.

(e) „Ir norintis parduoti pardavėjas“ nėra pardavėjas, kuris yra itin trokštantis ar verčiamas parduoti už bet kokią kainą, tačiau ir nėra pasiryžęs primygtinai reikalauti kainos, pagrįstai neatsižvelgdamas į dabartinę rinką. Norintis parduoti pardavėjas yra motyvuotas parduoti turtą rinkos sąlygomis užgeriausią pasiekiamą kainą atviroje rinkoje po tinkamo rinkodaros proceso, kad ir kokia ta kaina galėtų būti. Faktinės realaus pardavėjo aplinkybės neįtakoja šį svarstymą, kadangi norintis pardavėjas yra hipotetinis savininkas.

(f) „Sandoris tarp nesusijusių šalių“ yra toks, įvykstantis tarp šalių, tarp kurių nėra specialaus ryšio, pvz., pagrindinių ir dukterinių bendrovių, nuomotojo ir nuomininko, dėl kurių kainos lygis gali būti nebūdingas rinkai arba išpūstas. Laikoma, kad rinkos vertės sandoris yra tarp nesusijusių šalių, kurių kiekviena veikia nepriklausomai.

(g) „Po turto ar išipareigojimo pateikimo rinkai“ reiškia, kad turtas buvo viešinamas rinkoje tinkamiausiu būdu, kad būtų galima jį parduoti geriausia kaina, pagrįstai gaunama pagal rinkos vertės apibrėžimą. Pardavimo metodas laikomas tuo, kuris tinkamiausias gauti geriausią kainą rinkoje, prie kurios pardavėjas turi prieigą. Ekspozicijos trukmė nėra fiksuotas laikotarpis, jis gali skirtis nuo turto tipo ir rinkos sąlygų.

Vienintelis kriterijus yra tas, kad privalo būti pakankamai laiko, kad turtą pastebėtų tinkamas rinkos dalyvių skaičius. Ekspozicijos laikotarpis vyksta prieš vertinimo dieną

(h) „Kai šalys veikė dalykiškai, apdairiai“ leidžia daryti prielaidą, kad ir norintis pirkti pirkėjas, ir norintis parduoti pardavėjas pagrįsta informuoti apie turto pobūdį ir savybes, jo realų ir potencialų naudojimą, taip pat apie padėtį rinkoje vertinimo dieną. Taip pat manoma, kad kiekvienas atsargiai naudosis šiomis žiniomis, siekdamas kainos, kuri palankiausia pagal atitinkamą padėtį sandorio atveju. Atsargumas vertinamas atsižvelgiant į padėtį rinkoje vertinimo dieną, o ne dėl to, kad būtų galima apie tai kalbėti vėliau. Pavyzdžiui, nebūtinai laikoma neatsargumu, kai pardavėjas parduoda turtą rinkoje, krintant kainoms, už kainą, kuri žemesnė už ankstesnį rinkos lygį. Tokiais atvejais, kaip ir būna kitais atvejais, kai vyksta mainai keičiantis kainoms, atsargus pirkėjas ar pardavėjas veiks pagal geriausią tuo metu turimą rinkos informaciją.

(i) „Ir be prievartos“ nustato, kad kiekviena šalis yra motyvuota vykdyti sandorį, tačiau nė viena nėra verčiama ar nepagrįstai spaudžiama užbaigti jį.

## 1.2. Turto vertintojas

Turtą įvertino ir turto vertinimo ataskaitą parengė UAB "Nepriklausomų vertintojų biuras", įm.k. 223472460, buveinės adr. Visorių g. 2-206, Vilnius (duomenys apie įmonę saugomi juridinių asmenų registre – VĮ „Registrų centras“). Įmonės įrašymo į išorės turto vertinimo veiklą turinčių teisę verstis asmenų sąrašą pažymėjimo Nr. 000172, įrašymo į sąrašą pagrindas - Turto vertinimo priežiūros tarnybos direktoriaus 2017-03-27 įsakymas Nr. B1-38. Įmonės civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas „BTA Insurance Company“ SE filialas Lietuvoje Nr.LT24-TVCAP-00000247-6, išduotas 2024-05-15.

Turto vertinimo ataskaitą sudarė:

Mantas Žukauskas (kilnojamojo turto vertintojo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. A 000386, pažymėjimo išdavimo data: 2007 m. vasario mėn. 28d.)

## 1.3. Vertinimo pagrindas ir vertinimo užsakovas

Turto vertinimas atliktas ir turto vertinimo ataskaita parengta vertinimo sutarties su užsakovu pagrindu. Sutartis pasirašyta tarp UAB "Nepriklausomų vertintojų biuras" ir užsakovo, gavus užsakovo prašymą nustatyti turto rinkos vertę.

Vertinimo užsakovas: Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka

Adresas: Vilnius, Gedimino pr. 51

Užsakymo data: 2024-10-30

## 1.4. Turto vertinimo atvejis ir tikslas

Turto vertinimo atvejis ir tikslas suformuotas pagal užsakovo prašymą atlikti turto vertinimą, Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo ir Turto ir verslo vertinimo metodikos nuostatomis:

**Vertinimo atvejis:** kitais atvejais, kai to pageidauja užsakovas

**Vertinimo tikslas:** kiti tikslai

## 1.5. Turto apžiūros ir vertinimo datos

Turto apžiūros data 2024-10-30

Turto vertė nustatyta: 2024-10-30

Ataskaitos surašymo data: 2024-11-05

## 1.6. Darbo apimties aprašymai

Turto vertės pagrindimas apima bendrosios ir specifinės informacijos, susijusios su vertinimu, surinkimą, tikslinimą bei analizę. Turto vertinimas atliktas šiais etapais:

\* gautas užsakovo prašymas nustatyti turto vertę;

\* sudaryta rašytinė sutartis ir suformuluotas vertinimo tikslas;

\* nustatomas vertės nustatymo pagrindas – rinkos vertė;

\* nustatoma vertės nustatymo data;

\* numatyti vertinimo apribojimai, prielaidos, sąlygos ir ypatybės;

\* apžiūrimas vertinamas turtas;

\* surašomas vertinamo objekto apžiūros aktas, objektas fotografuojamas (arba filmuojamas)\* renkami duomenys apie panašių objektų pardavimus, pasiūlą;

\* nustatomas turto naudojimo pobūdis, pasveriamos jo tolimesnio naudojimo perspektyvos;

\* nustatoma vertinamo turto rinkos vertė.

Atlikęs visus aukščiau paminėtus veiksmus, vadovaudamasis gautais rezultatais, vertintojas atliko visus būtinus skaičiavimus, nustatė turto vertę ir surašė šią ataskaitą, tokiu būdu išreiškdamas savo nuomonę apie vertinamo turto rinkos vertę. Užsakovui yra pateikiama turto vertinimo ataskaita, kurios apimtis ir turinys reglamentuoti LR Turto ir verslo pagrindų įstatymo (2011-06-22 Nr. XI-1673) ir su juo susijusių teisinių aktų.

### 1.7. Informacijos šaltiniai ir dokumentai

Vertindamas turtą vertintojas naudojo informaciją, kurią jam pateikė užsakovas (arba turto savininkas) ir informacija, kuri vertintojams yra viešai prieinama. Nustatant turto vertę vertintojas naudojo:

- \* savininko pateiktais transporto priemonės registracijos dokumentais;
- \* užsakovo (arba savininko) suteikta žodinė informacija apie vertinamą objektą;
- \* vertintojo sukaupta duomenų bazė, katalogais;
- \* informacija, skelbiama internetiniuose portaluose (www.autogidas.lt; www.autoplius.lt; www.mobile.de; www.autoscout24.de; www.carfax.com; www.nada.com);
- \* teisiniais, metodologiniais šaltiniais bei kita literatūra.

Dokumentų sąrašas:

- \* Lietuvos Respublikos Civilinis kodeksas (Žin., 2000 Nr.74);
- \* Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymas „Dėl turto arba verslo vertinimo metodikos patvirtinimo“ 2012-05-13 Nr. 1K-159 (Žin., 2012 Nr. 50-2502);
- \* Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymas „Dėl turto arba verslo vertintojų Profesinės etikos kodekso patvirtinimo“ 2012-05-13 Nr. 1K-160 (Žin., 2012 Nr. 50-2503);
- \* Lietuvos Respublikos Turto ir verslo pagrindų įstatymas (TVVPI) aktuali redakcija (2011-06-22 Nr. XI-1497);
- \* Tarptautiniai vertinimo standartai 2020 m.;
- \* VKTĮ prie Susisiekimo ministerijos viršininko įsakymas „Dėl motorinių transporto priemonių ir jų priekabų kategorijų ir klasių pagal konstrukciją reikalavimų patvirtinimo“ 2008-12-02 Nr. 2B-479;
- \* Lietuvos Respublikos Saugaus eismo automobilių keliais įstatymas 2015-03-26, 33 redakcija;
- \* Katalogai „SchwackeListe“, „TrailerTax“, VŠĮ Emprexis;
- \* TVPT ir LTVA mokymų ir seminarų medžiaga;
- \* Lietuvos vertintojų rūmų leidinys "Kelių transporto priemonių vertinimas: poleminės išvalgos ir metodinės rekomendacijos" Elektroninis leidinys, pirmoji laida, 2020. Sudarytojai Algirdas Vėgėla, Artūras Ūsov, Dainius Gatulis

Šie dokumentai numato Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisiniuose aktuose reglamentuotą harmonizuotą pagal Tarptautinio turto vertinimo standartų komiteto parengtą sistemą turto vertės nustatymo metodų parinkimą, taikymo tvarką ir procedūras, turto vertinimo dokumentų turinį.

## 2. VERTINIMO YPATYBĖS, PRIELAIDOS, METODAI

### 2.1. Vertinimo prielaidos, vertintojo atsakomybės ribos; sąlygos ir aplinkybės

Turtas vertinamas prisilaikant TVS 2020 Bendrųjų standartų 101 ; 102; 103;104;105 reikalavimų ir 300 TVS

– Įranga ir įrengimai reikalavimų TVS apibūdinti trys pagrindiniai vertinimo požiūriai gali būti vertinant įrangos ir įrengimų turtą, atsižvelgiant į turto pobūdį, turimą informaciją ir faktus apie vertinimą bei jo aplinkybes. (40.11 punktas) Vienarūšės įrangos ir įrengimų, pvz., motorinių transporto priemonių ir tam tikrų tipų biuro įrangos ar pramoninių mašinų, klasėms dažniausiai naudojamas rinkos požiūris, nes gali būti pakankamai duomenų apie neseniai įvykdytų panašaus turto pardavimus. Pajamų požiūris, taikomas įrangai ir įrengimams vertinti, gali būti naudojamas tada, kai gali būti nustatomi būtent turto ar kompleksiškos turto grupės tam tikri pinigų srautai, pvz., kai turto grupė sudaro perdirbimo įmonę ir veikia gamindama pardavimui skirtą produktą. Įrangai ir įrenginiams dažniausiai taikomas išlaidų metodas, ypač individualaus turto atveju, kuris yra specializuotas arba specialios paskirties įranga. Vertės nustatymo pagrindas priklauso nuo vertinimo tikslo. Vertinimas atliekamas rinkos vertės pagrindu, apskaičiuojant vertinamo turto rinkos vertę. Vertės nustatymo pagrindas siejamas su vertės nustatymo metodu, vertinamo turto tipu, faktine turto būkle, papildomomis bei specialiomis prielaidomis. Ataskaitos skyriuje 2.1 nurodyta, kad vertinimo metu specialiųjų sąlygų, prielaidų ar aplinkybių nenustatyta, turto būklė nustatyta apžiūros metu, vertinamo turto tipas apibrėžtas jo registracijos dokumentuose. Pagal turimus duomenis parenkamas turto vertinimo metodas. Transporto priemonė vertinama darant šias prielaidas:

1. Nuosavybės teisė į vertinamą turtą yra tvirta ir juo galima laisvai disponuoti. Dokumentų, įrodančių nuosavybės teisę į transporto priemonę, vertintojas neanalizavo;
2. Transporto priemonės rinkos vertė nustatoma darant prielaidą, jog jos atžvilgiu nėra jokių materialinių įsipareigojimų, kurie galėtų turėti įtakos vertinamos transporto priemonės vertei;
3. Analizuojant transporto priemonės techninius parametrus, kurie pateikti registravimo dokumentuose, vertintojas daro prielaidą, jog jie yra tikri;
4. Daroma prielaida, jog transporto priemonė eksploatuojama pagal paskirtį, jos bendra techninė būklė nurodyta transporto priemonės apžiūros akte;
5. Transporto priemonė apžiūreta vizualiai, vertinant priimta, kad visi transporto priemonės agregatai funkcionuojantys, tvarkinga būklė, priemonė eksploatuojama pagal paskirtį.

6. Atsiradus kitai informacijai, apie transporto priemonės ir jos agregatų būklę ar ridą, turto vertė gali būti didesnė arba mažesnė nei nurodyta ataskaitoje;

7. Vertinamas turtas sudaro užbaigtą visumą;

8. Vertinamos transporto priemonės rinkos vertė nepasikeis perkėlus į kitą vietą Lietuvoje ar ES šalis.

Šioje ataskaitoje pateikiami duomenys ir faktinė informacija, surinkta iš įvairių šaltinių, tikima, kad ji yra teisinga, tačiau negarantuojamas šių duomenų absoliutus tikslumas, nors buvo padarytos pastangos, kiek tai įmanoma, užtikrinti šios informacijos autentiškumą. Vertintojas neprisiima įsipareigojimų dėl turto vertės, pasikeitus turto naudojimo sąlygoms ar po įvykių bei sprendimų, kurie gali atsirasti po ataskaitos pateikimo. Išvadą dėl turto vertės vertintojas suformulavo remdamasis rinkos duomenų analize, konjunkture vertinimo dieną. Ši ataskaita parengta ataskaitos 1.4 skyriuje nurodytu atveju, todėl vertintojas neprisiima atsakomybės už jos naudojimą kitiems tikslams. Turto vertinimo ataskaita yra užsakovo nuosavybė ir gali būti teikiama tretiesiems asmenims arba viešinama užsakovo nuožiūra. Vertintojas neprivalo dalyvauti teisme ir liudyti kitu būdu dėl atlikto vertinimo, išskyrus oficialų kvietimą į teismą. Aš, turto vertintojas, Antanas Viržintas, pareiškiu, kad atlikau objektyvų ir nešališką vertinimą, atitinkanti Tarptautinius turto vertinimo standartus (aktualius IVS) ir Europos turto vertinimo standartus (aktualius EVS). Patvirtinu, kad nesu susijęs(-usi) jokiais reikšmingais ryšiais su vertinamu objektu, jo savininku ir su vertinimą užsakiusiu užsakovu, neturiu vertinamo turto ar jo dalies nuosavybės ar kitu teisiu, taip pat kitu asmeniniu interesu ir nusistatymu suinteresuotu šaliu atžvilgiu.

## 2.2. Turto vertinimo metodai

Turto rinkos vertei nustatyti naudojami trys pagrindiniai metodai:

- \* lyginamasis metodas;
- \* išlaidų (kaštų) metodas;
- \* pajamų metodas.

Galimi trijų metodų deriniai. Bet kuris turto vertės nustatymo metodas turi remtis rinkos stebėjimais ir analize.

Lyginamojo metodo esmė – vertinamo turto palyginimas su analogišku arba panašiu turtu, kurių sandorių kainos yra žinomos vertintojui (Turto ir verslo vertinimo metodika, IV skyrius).

Taikant šį metodą, surenkama informacija apie ne mažiau kaip 3 per paskutinius dvylika mėnesių įvykusius analogiško arba panašaus turto sandorių kainas, įvertinami vertinamo turto ir analogiško arba panašaus turto, su kuriuo lyginamas vertinamas turtas, skirtumai ir daromos (jeigu būtina) analogiško arba panašaus turto sandorių kainų pataisos laiko, vietos, kitų sąlygų, išreiškiančių vertinamo turto ir analogiško arba panašaus turto skirtumus, požiūriu.

Išlaidų (kaštų) metodo esmė – prielaida, kad kaina, kurią pirkėjas rinkoje mokėtų už vertinamą turtą, jeigu tam poveikio neturėtų tokie veiksniai, kaip laikas, rizika ar kiti, būtų ne didesnė nei analogiško turto įsigijimo, pagaminimo, atkūrimo, atgaminimo, atstatymo (įrengimo) kaina. Išlaidų (kaštų) metodas taikomas apskaičiuojant specialios paskirties ar retai rinkoje parduodamų objektų vertę, kai lyginamuoju metodu ar pajamų metodu turto rinkos vertės nustatyti neįmanoma. Esant nurodytoms aplinkybėms, išlaidų (kaštų) metodu nustatyta atkuriamoji turto vertė laikoma turto rinkos verte (Turto ir verslo vertinimo metodika, IV skyrius).

Pajamų metodo esmė – turto teikiamos naudos – grynujų būsimųjų pinigų srautų perskaičiavimas į turto vertę. Pajamų metodu gali būti vertinamas tik tas turtas, kuris duoda ar gali duoti pajamas (Turto ir verslo vertinimo metodika, IV skyrius).

### 2.3. Vertinimo metodų parinkimas.

Vertinimo tikslas - rinkos vertės nustatymas. Šiame turto vertinime nustatoma automobilio rinkos vertė. Vertinimo užsakovui ir turto savininkui, tretiesiems asmenims yra aktuali vertinamo turto vertė, kuri ataskaitoje suprantama taip, kaip ji apibrėžiama Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme. Turto vertinimo metodai parenkami atsižvelgiant į tai, koks vertinimo tikslas, kokia turto vertė aktuali užsakovui, ir kas turto vertintojo nuomone geriausiai atspindi turto vertę. Lemiamas veiksnys pasirenkant vertinimo pagrindą, o tuo pačiu ir metodą (metodus ar jų derinius), yra vertinimo atvejis ir tikslas. Be to vertinimo metodų parinkimas visiškai priklauso nuo vertinamo turto tipo, paskirties, būklės ir informacijos apie rinką. Metodikos 55 punkte nurodoma, kad turto vertinimas turėtų būti atliekamas ne mažiau kaip dviem metodais. Vertintojas išanalizavo vertinamo turto duomenis, apibendrinęs surinktą informaciją apie rinką ir jos tendencijas ir nutarė, kad lengvojo automobilio rinkos vertė bus objektyviai nustatyta naudojant tik vieną - lyginamąjį metodą:

Lyginamasis metodas taikomas tada, kai vertinamo automobilio išvaizda ir bendra techninė būklė yra „tvarkinga“, nes absoliuti dauguma informacijos, skelbiamos žemiau nurodytuose šaltiniuose, yra būtent apie šios kategorijos automobilius. Šis metodas pakankamai realiai atspindi vertinamų transporto priemonių rinkos vertę, nes informacijos apie transporto priemonių kainas yra žinoma pakankamai iš viešojo erdvėje esančių šaltinių:

- kas mėnesinis naudotų transporto priemonių kainų katalogas „Autotransporto kainos Lietuvoje“, VŠĮ „Emprekis“;

- pasiūlos rinka susiformavusi įvairiuose viešai prieinamuose internetiniuose portaluose (autoplus.lt, autogidas.lt, skelbiu.lt, mobile.de, autoscout24.com, copart.com ir kt.).

Esant paminėtoms aplinkybėms, vertintojas priima, kad, šiuo atveju, lyginamuoju metodu bus pakankamai realiai nustatyta vertinamos transporto priemonės vidutinė rinkos vertė. Antrame etape nustatant transporto priemonės rinkos vertę, išlaidų (kaštų) metodas derinamas su lyginamuoju metodu tada, kai vertinama transporto priemonė atitinka kategorijas „vidutiniška“ arba „netvarkinga“, t.y. kai reikia apskaičiuoti transporto priemonės atstatymo kaštus iki kategorijos „tvarkinga“ ir tuomet apskaičiuoti vertinamos transporto priemonės rinkos vertę. Išlaidų (kaštų) metodas nenaudojamas, kadangi vertinamo automobilio prekinė išvaizda ir bendra techninė būklė yra tvarkinga, vertinamas objektas nėra specialios paskirties, rinkoje panašių objektų pasiūla pakankama. Pajamų metodas nebuvo taikytas, nes juo gali būti vertinamas tik tas turtas, kuris duoda ar gali duoti pajamas, tačiau šios informacijos įmonės viešai neskelbia. Todėl tokiu skaičiavimo būdu gauta rinkos vertė gali būti gerokai iškreipta.

Apibendrinęs paminėtas aplinkybes, vertintojas šioje vertinimo ataskaitoje naudoja tik lyginamąjį metodą, kuris realiausiai atspindės vertinamo objekto – lengvojo automobilio – rinkos vertę.

Lyginamųjų sandorių nustatymas. Lietuvoje transporto priemonių pirkimo-pardavimo sandoriai registruojami VĮ „Regitra“ registre. Tačiau viešai žinoma, kad nemaža dalis transporto priemonių pirkimo-pardavimo sandorių neatspindi realios pirkimo kainos, todėl šio registro duomenys skaičiavimams nenaudotini. Turto ir verslo vertinimo metodika nurodo: <...Jei nėra informacijos apie nustatytų sandorių kainas, naudojama informacija apie analogiško arba panašaus turto pasiūlos kainas>. Sutinkant su aukščiau minėtomis metodikos nuostatomis, rinkos vertės nustatymui naudojami vertinimo dienai esančios pasiūlos davinių duomenys iš internetinių skelbimų portalų ir katalogų. Tokiu būdu yra įvertinami ir įvykę sandoriai, ir pasiūlos rinkos daviniai. Tiriant rinką, nustatyta, kad šio modelio automobilių įvairovė didelė, su skirtingomis komplektacijomis, įvairia rida, pirmos registracijos data ir pan. Dėl šių priežasčių buvo tiriama ir lyginamos panašiausios transporto priemonės, koreguojant vertę dėl pirmos registracijos, ridos skirtumų, įrangos. Pagrindiniai kriterijai atrenkant palyginamuosius objektus: automobilio modelis bei modifikacija, gamybos metai, rida, komplektacija. Parinkti 4 artimiausi vertinamam automobiliui palyginamieji objektai, bei korekcijos pateikta – tipiškiausių palyginamųjų objektų analizėje.



#### 3.1. Ekonomikos komentaras

Rusijos karas prieš Ukrainą, atsinaujinusi pandemija Kinijoje ir dėl itin didelio infliacinio spaudimo daugelyje svarbiausių ekonomikų griežtinama pinigų politika slopina pasaulio ekonomikos plėtrą. Vasario pabaigoje prasidėję aktyvūs Rusijos karo prieš Ukrainą veiksmai reikšmingai padidino pagrindinių energijos ir maisto žaliavų kainas. Nors dalis jų grįžo iki lygių, artimų

buvusiems prieš karo pradžią, kai kurių žaliavų, ypač gamtinių dujų, kainos ir toliau yra reikšmingai didesnės ir itin nepalankiai veikia Europos valstybių ekonomikos raidą. Dėl energijos generacijos trūkumo ir Nord Pool elektros biržoje taikomo algoritmo daugelyje Europos valstybių didelę galutinę elektros kainą lemia gamtines dujas naudojančios elektrinės, o tai kelia riziką konkurencingumui tarptautinėse rinkose. Kinijos nulinės tolerancijos politiką COVID-19 atžvilgiu lemia lėta populiacijos vakcinacija. Ji neigiamai veikia Kinijos vartojimą ir gamybos apimtį, todėl lėtėja šalies ekonomikos augimas, taip pat tai prisideda

ir prie vis dar esančių trikdžių tiekimo grandinėse. Šie veiksniai nemenkai prisidėjo ir prie susiformavusio globalaus infliacinio šoko. Jis privertė didžiąją dalį išsivysčiusių ir besivystančių šalių centrinių bankų pradėti normalizuoti pinigų politiką. Tokie centrinių bankų veiksmai siunčia signalus, kad infliacijos lūkesčiams nebus leidžiama atitrūkti nuo kainų stabilumą atitinkančio infliacijos lygio net ir tuo atveju, jei jie turės slopinantį poveikį ekonominiam aktyvumui.

Rusijos karo prieš Ukrainą padariniai ir itin aukšta infliacija slopina Lietuvos ekonomikos aktyvumą. Lietuvos BVP 2022 m. antrąjį ketvirtį, palyginti su ankstesniu ketvirčiu, sumažėjo 0,5 proc. Labiausiai prie tokios ekonomikos raidos prisidėjo reikšmingai sumažėjęs realusis prekių ir paslaugų eksportas – beveik 5 proc. mažesnis nei ankstesnį ketvirtį. Eksporto kryčiui didžiausią įtaką darė transporto paslaugų eksportą apribojusios sankcijos prekybai su Rusija ir Baltarusija, planiniam remontui uždaryta AB „ORLEN Lietuva“ ir dėl sankcijų laikinai uždaryta AB „LIFOSA“. Dėl itin didelės infliacijos reikšmingai sumenko ir namų ūkių vartojimas. Jis, net ir esant gana palankiai namų ūkių disponuojamųjų pajamų raidai, buvo daugiau nei 2,5 proc. mažesnis nei ankstesnį ketvirtį. Karas ir spartėjantis kainų augimas blogino namų ūkių nuotaikas ir lūkesčius, o tai dar labiau mažino namų ūkių norą vartoti. Pavyzdžiui, vartotojų pasitikėjimo rodiklis šių metų rugpjūčio mėn. buvo artimas žemiausiam lygiui per pastarąjį dešimtmetį. Tolesnius Lietuvos ekonomikos raidos sunkumus rodo ir kiti naujausi didesnio dažnio rodikliai. Verslo nuotaikos po reikšmingo pablogėjimo kovo mėn. jau bene pusmetį tebėra reikšmingai nepakitusios. O iš kas mėnesį skelbiamų didžiausių ekonomikos sektorių – pramonės, statybos, prekybos ir paslaugų – įmonių apyvartų duomenų birželio–liepos mėn. matyti aktyvumo mažėjimo ženklą. Šiuos nepalankius veiksnius tik iš dalies gali atsverti prognozuojamas dešimtadaliu didesnis šių metų žemės ūkio derlius.

2022 m. antrąjį ketvirtį įtampa darbo rinkoje nesumažėjo. Šiuo laikotarpiu užimtųjų skaičius reikšmingai didėjo. Ypač daugėjo samdomųjų darbuotojų, tačiau taip pat reikšmingai padidėjo savarankiškai dirbančiųjų dalis. Užimtųjų šuolį šalyje lėmė stipriai išaugusi darbo jėga, ypač moterų. Tai sietina su itin palankiu gryniosios migracijos balansu. Šių metų sausio–rugpjūčio mėn. į Lietuvą atvyko apie 43 tūkst. daugiau gyventojų, nei iš jos išvyko. Tikėtina, kad didžiąją dalį imigrantų sudaro karo pabėgėliai iš Ukrainos, kurie sėkmingai integruojasi į Lietuvos darbo rinką. Spartus darbo jėgos augimas nepadidino nedarbo lygio, jis šių metų antrąjį ketvirtį sumažėjo iki 5,2 proc. – paskutinį kartą toks mažas nedarbo lygio rodiklis Lietuvoje fiksuotas prieš pasaulinę finansų krizę 2008 m. Mažėjant nedirbančių asmenų ir didėjant darbuotojų samdai, šalyje neblėsta darbuotojų stygiaus problemos. 2022 m. antrojo ketvirčio laisvų darbo vietų statistika rodo, kad darbuotojų pasiūla ir toliau nepasiveja didėjančios paklausos, tad situacija šalies darbo rinkoje vis dar yra itin įtempta: laisvų darbo vietų lygis (laisvų ir visų darbo vietų santykis) sudarė 1,9 proc. ir beveik nenusileido 2008 m. trečiąjį ketvirtį ir 2022 m. pirmąjį ketvirtį registruotam 2 proc. rekordui. Nepakankama darbuotojų pasiūla ir didelė jų paklausa turi reikšmingą poveikį sparčiam, beveik 14 proc. metiniam atlyginimų augimui. Vis dėlto augančios energijos sąnaudos greičiausiai pradeda riboti įmonių galimybes itin sparčiai kelti atlyginimus. Remiantis Sodros Lietuvos ekonomikos apžvalga / 2022 m. rugsėjis 4 kas mėnesį skelbiamais darbo pajamų duomenimis (pagal sezoninę pakoreguoti), gegužės–liepos mėn. darbo pajamų augimas reikšmingai sulėtėjo.

Prognozuojama, kad Lietuvos realusis BVP 2022 m. padidės 2,1, o 2023 m. – 0,9 proc. Kartu pažymėtina, kad tokią Lietuvos ekonomikos raidos prognozę lydi itin didelis neapibrėžtumas, o šiuo metu stebimų rizikų balansas yra dar labiau neigiamas, nei buvo birželio mėn. paskelbtų prognozių metu, t. y. yra reikšmingai didesnė tikimybė, kad ateityje ekonomikos raidos prognozės gali būti sumažintos, nei padidintos. Išsipildžius itin nepalankioms rizikoms, šalies ekonomikos augimas 2023 m. galėtų būti iki 3,8 proc. punkto lėtesnis, o infliacija – iki 5,1 proc. punkto didesnė, nei numatoma pagal pagrindinį scenarijų.

[https://www.lb.lt/uploads/publications/docs/38813\\_9b7324848a43c61dbfa8c7287de5445f.pdf](https://www.lb.lt/uploads/publications/docs/38813_9b7324848a43c61dbfa8c7287de5445f.pdf)

### 3.2. Transporto rinkos komentaras

Trečiasis 2022 metų ketvirtis daug naujų vėjų į Lietuvos transporto rinką tikrai neatnešė. Jei ankstesniais ketvirčiais pagrindiniai transporto rinkos atsigavimą stabdantys veiksniai buvo pandemija bei karas, tai nors ir labai mažais žingsniais, pandeminiai faktoriai po truputį traukiasi į antrą planą. Tačiau rinkai taip lengvai atsikvėpti neleis kylančios kainos ir automobilių trūkumas.

Lankomiausio šalies automobilių skelbimų portalo Autoplius.lt išanalizuotais duomenimis, per paskutinius tris mėnesius sumažėjo visų automobilių sandorių kiekiai. Tiek naujų, tiek naudotų, tiek naujai įvežtų į mūsų šalį. Tačiau tai nebuvo trukdis transporto rinkai pasiekti istoriškai didžiausią ketvirčio apyvartą. Naujų automobilių vidutinės rinkos kainos augimas buvo matomas nuo 2018 metų. Panašu, kad pirmoje metų pusėje ji stabilizavosi. O lyginant antrą šių metų ketvirtį su pirmuoju net sumažėjo 2600 eurų. Tačiau tikėtina, kad naudoto automobilio kaina savo lubų dar nepasiekė. Jos kilimas nesustoja ir dabar naudota transporto priemonė mūsų šalyje vidutiniškai įsigijama už 8400 eurų. Nesvarbu kiek metų jūsų automobiliui – jis tikrai pabrango. Nuo 26 iki 33 proc. – toks kainų augimas pastebėtas visose naudotų transporto priemonių amžiaus grupėse per paskutinius 3 šių metų mėnesius.

Naujų automobilių rinkoje viena tendencija nesikeičia – elektromobilių populiarumas stabiliai didėja. Trečiąjį šių metų ketvirtį, elektromobilį rinkosi 1 iš 19 naujų automobilių pirkėjų. Per ketvirtį nupirktą 23 elektromobilius daugiau nei prieš metus. Dabar jie sudaro 5,4 proc. viso parduotų naujų automobilių pyrago. Populiariausi naujų modelių sąrašai stipriai nepasikeitė. Pirmoje vietoje ir vėl „Toyota RAV4“. Antroje – „Corolla“. Lentelės naujokai – pernai atnaujintas „Opel Crossland“ ir tik pernai pirmą kartą pasauliui pristatytas „Volkswagen Taigo“. Būtent šie automobiliai parodė didžiausią parduotų modelių kiekio augimą per paskutinį ketvirtį. Atitinkamai – 112 ir 61 proc. Na, o Lietuvos automobilių parkas senstelėjo dar trimis mėnesiais. Trečiąjį šių metų ketvirtį Lietuvoje iš viso buvo sudaryta 79,2 tūkst. automobilių pardavimo sandorių. Lyginant su antruoju ketvirčiu – jų kiekis sumažėjo 10 proc. Naujų automobilių rinkoje pastebimas 11 proc. sutarčių kiekio sumažėjimas per paskutinius tris šių metų mėnesius. Tačiau atmetus numanomą reeksportą susitraukimas siekia tik 5 proc. Lėtėjimas rinkoje pastebėtas liepos mėnesį. Tuo tarpu rugpjūtį buvo matomas 3 proc., o rugsėjį 17 proc. augimas. Naudotų automobilių pardavimus ir toliau stabdo išaugusios iš vakarų Europos importuojamų automobilių kainos. Tai, kad verslui darosi vis sunkiau įsigyti automobilių patraukliomis kainomis, puikiai atspindi naujai į mūsų šalį įvežtų automobilių statistika. Sandorių kiekis sumažėjo 22 proc. lyginant su trečiuoju 2021 metų ketvirčiu. Taip brangiai už savo transporto priemones dar nemokėjome. Lietuvoje per trečiąjį šių metų ketvirtį automobilių rinkoje prasisuko 73,2 mln eurų daugiau nei tuo pačiu laikotarpiu pernai. Augimas – 10 proc. Autoplius duomenimis tai didžiausia kada nors fiksuota automobilių rinkos ketvirčio apyvarta. Nors naujų automobilių segmente apyvarta ir susitraukė, šiam istoriniam augimui įtakos daugiausiai turėjo 20 proc. ūgtelėjusi naudotų automobilių rinkos apyvarta ir augančios transporto priemonių kainos. Vidutinė naudoto automobilio sandorio vertė mūsų šalyje ir toliau nesustabdomai auga. Lyginant su trečiuoju 2021 metų ketvirčiu vertė išaugo 34 proc., o lyginant su tuo pačiu laikotarpiu prieš dvejus metus – net 49 proc. ir dabar siekia 8,4 tūkst. eurų. Naujų automobilių rinkoje metinis sandorio vertės pokytis siekia maždaug 1 proc. Dabar vidutinė naujo automobilio mūsų rinkoje vertė siekia 31,6 tūkst. eurų. Tai – vos 200 eurų mažiau nei prieš metus. Tačiau jei lygintume antrąjį metų ketvirtį su pirmaisiais 2022 metų mėnesiais, kai vertė siekė 34,2 tūkst. eurų – po ilgo laiko matomas mažėjimas. Paskutinį šių metų ketvirtį kainos augo visose naudotų automobilių amžiaus grupėse. Mažiausiai vidutinė kaina, lyginant su tuo pačiu laikotarpiu pernai, šoktelėjo automobilių iki 1 metų ir vyresnių nei 21 metų amžiaus segmentuose. Atitinkamai 26 ir 27 proc. Daugiausiai kainos augo 6 – 10 ir 11 – 15 metų amžiaus segmentuose. Abiejuose po 33 proc. Tačiau visose amžiaus grupėse kainų augimas pasiskirstęs tolygiai. Pokyčiai vienoje amžiaus grupėje lemia pokyčius ir kitose. Kainų šuolį paskutinį šių metų ketvirtį stipriai įtakėjo augančios kainos vakarų Europos rinkose ir vis dar juntamas naudotų automobilių trūkumas. Vienintelės automobilių amžiaus grupės, kuriose sandorių kiekis per trečiąjį šių metų ketvirtį augo, o ne krito, yra tos pačios, kuriose vidutinė sandorio vertė augo mažiausiai. Tai automobiliai iki 1 metų amžiaus bei vyresni nei 21 metų. Seniausios amžiaus grupės automobilių sandorių kiekis per 12 mėnesių išaugo 11 proc. Vyresnių nei 21 metų amžiaus automobilių pardavimai ilgą laiką buvo nukritę, o dabar palapsniui atsigauja. Suaktyvėjimą taip pat lemia pakilusios transporto priemonių kainos. Pirkėjams tenka dairytis į pigesnius bei senesnius automobilius. Tuo tarpu automobilių iki 1 metų amžiaus pardavimų kiekis augo 19 proc. Tikėtina, kad didėjančiai apynaujų transporto priemonių paklausai įtakos turi vis dar ilgi naujų automobilių laukimo terminai.

[https://autoplius.lt/tyrimai/barometras/ketvirtine-automobiliu-rinkos-apzvalga-2022-iii-ketvirtis?page\\_nr=1](https://autoplius.lt/tyrimai/barometras/ketvirtine-automobiliu-rinkos-apzvalga-2022-iii-ketvirtis?page_nr=1)

#### 4. VERTINAMO TURTO APRAŠYMAS

Transporto priemonės apžiūros (buvimo) vieta

Gerosios Vilties g. 3, Vilnius

Transporto priemonės savininkas

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka;  
290757560; Vilnius, Gedimino pr. 51;

**lengvasis automobilis Opel Vivaro, kurio identifikacinis Nr.: W0LJ7ALA67V655362; valstybinis Nr.: DDK265; pirmą registraciją arba pagaminimo metus: 2007-08-27; spalva: geltona; variklio darbinis tūris: 1998 cm<sup>3</sup>**

**Registracijos liudijimo Nr. - E868926; Kėbulo tipas - M1-AF; Variklio galia (kW) - 86; Kuro rūšis - benzinai;  
Greičių dėžė - mechaninė**

Vertinamo turto paskirtis

keleivių pervežimas. Turtas neturi ekonomiškai pagrįsto alternatyvaus panaudojimo

Įranga

oro kondicionierius, 9 sėdimos vietos

Tikėtina paklausa ir tikėtini pirkėjai

visi juridiniai ir fiziniai asmenys. Paklausa vidutiniška. Transporto rinka pasyvi.

TA galiojimo pabaigos data -	2024-08-20
Odometro parodymai (km)	445944
Padangų žymėjimas priekinės	195/65/R16C
Padangų žymėjimas galinės	195/65/R16C
K.p. priekinės ašies padangos protekt. gylis	4
D.p. priekinės ašies padangos protekt. gylis	4
K.p. galinės ašies padangos protekt. gylis	4
D.p. galinės ašies padangos protekt. gylis	4
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
Euro standartas	-
Gerinantis remontas:	nenustatyta
Kiti įtakojantys faktoriai:	-
Tinkamumas įkeitimo tikslams	-

Nepataisyti defektai

kėbulas labai stipriai pažeistas korozijos, atraminės amortizatorių vietos kritinės būklės, apgadinti priekiniai ir galiniai bamperiai, įskilęs priekinis stiklas, automobilis tokios techninės būklės, kad pratesti techninės apžiūros nepavyko ir dalvvavimas

## 5. RINKOS VERTĖS NUSTATYMAS

### 5.1 Vertinamos transporto priemonės rinkos vertės skaičiavimas

Duomenys apie vertinamą objektą

Markė ir modelis	Opel Vivaro
Identifikacijos Nr. (VIN)	W0LJ7ALA67V655362
Pirmos registracijos data	2007-08-27
Variklio darbinis tūris (cm <sup>3</sup> )	1998
Variklio galia, (kW)	86
Rida, km	445944
Pavarų dėžė	mechaninė
Degalai	benzinas

### 5.2. Tipiškiausių lyginamųjų objektų analizė

Tiriant rinką nustatyta, kad šio modelio automobilių įvairovė didelė, su skirtingomis komplektacijomis, įvairia rida, pirmos registracijos data ir pan. Dėl šių priežasčių buvo tiriami ir lyginami panašiausi automobiliai, koreguojant vertę dėl pirmos registracijos, ridos skirtumų, įrangos. Panašiausi 4 lyginamieji objektai parinkti iš aktyvių rinkų. Pagrindinis kriterijus, atrenkant šiuos palyginamuosius objektus: markė, modelis bei modifikacija, gamybos metai, rida, komplektacija. Suvestinės pateikiamos žemiau esančiose lentelėse.

Markė, modelis	Opel Vivaro	Opel Vivaro
Pirmos registracijos data	2008	2008
Variklio darbinis tūris, cm <sup>3</sup>	1998	1998
Variklio galingumas, kW	86	86
Degalų tipas	benzinas	benzinas
Pavarų dėžė	mechaninė	mechaninė
Rida (km)	177500	255608
Kaina (Eur) (K)	6,299 €	8,950 €
Derybinė nuolaida	5%	5%
Kaina su nuolaida (Eur) (K)	5,984 €	8,503 €
	*	*
Korekcija dėl variklio (Kv):	1.00	1.00
	*	*
Korekcija dėl metų (Km):	0.91	0.91
	*	*
Korekcija dėl modifikacijos (Kmo):	1.00	1.00
	-	-
Korekcija dėl papildomos įrangos (Kpi)	0 €	0 €
Papildoma įranga:		
	=	=
Koreguota kaina (Kk)	5,445 €	7,737 €

Markė, modelis	Opel Vivaro	Opel Vivaro 2.5 D
Pirmos registracijos data	2004	2007
Variklio darbinis tūris, cm <sup>3</sup>	1998	2464
Variklio galingumas, kW	88	107
Degalų tipas	benzinas	dyzelinas
Pavarų dėžė	mechaninė	mechaninė
Rida (km)	299000	395000
Kaina (Eur) (K)	3,990 €	4,800 €
Derybinė nuolaida	5%	5%
Kaina su nuolaida (Eur) (K)	<b>3,791 €</b>	<b>4,560 €</b>
	*	*
Korekcija dėl variklio (Kv):	1.00	1.04
	*	*
Korekcija dėl metų (Km):	1.35	1.00
	*	*
Korekcija dėl modifikacijos (Kmo):	1.00	1.00
	-	-
Korekcija dėl papildomos įrangos (Kpi)	0 €	0 €
Papildoma įranga:		
	=	=
Koreguota kaina (Kk)	<b>5,117 €</b>	<b>4,742 €</b>

**Koreguota kaina apskaičiuota pagal formulę:  $K_{kk} = K * K_v * K_m * K_{mo} - V_{pi}$**

**Pirmasis lyginamasis turtas parinktas remiantis internete rasta informacija, esančia adresu:**

<https://suchen.mobile.de/fahrzeuge/details.html?id=404985085&dam=false&ft=PETROL&isSearchRequest=true&ms=19000%3B30%3B%3B&ref=srp&refId=00a16d76-cd72-82d4-02e0-e43f92cec0ad&s=Car&sb=rel&searchId=00a16d76-cd72-82d4-02e0-e43f92cec0ad&vc=Car>

**Antrasis lyginamasis turtas parinktas remiantis internete rasta informacija, esančia adresu:**

<https://suchen.mobile.de/fahrzeuge/details.html?id=404543909&dam=false&ft=PETROL&isSearchRequest=true&ms=19000%3B30%3B%3B&ref=srp&refId=00a16d76-cd72-82d4-02e0-e43f92cec0ad&s=Car&sb=rel&searchId=00a16d76-cd72-82d4-02e0-e43f92cec0ad&vc=Car>

**Trečiasis lyginamasis turtas parinktas remiantis internete rasta informacija, esančia adresu:**

<https://suchen.mobile.de/fahrzeuge/details.html?id=407458945&dam=false&ft=PETROL&isSearchRequest=true&ms=19000%3B30%3B%3B&ref=srp&refId=00a16d76-cd72-82d4-02e0-e43f92cec0ad&s=Car&sb=rel&searchId=00a16d76-cd72-82d4-02e0-e43f92cec0ad&vc=Car>

**Ketvirtasis lyginamasis turtas parinktas remiantis internete rasta informacija, esančia adresu:**

<https://eng.auto24.ee/vehicles/4134741>

Įprasta, kad skelbiama turto pardavimo kaina būna aukštesnė nei vėliau sutarta pirkimo – pardavimo ar nuomos sandorio suma. Atsižvelgus į apklausos duomenis <https://apklausa.lt/f/nuolaida-perkant-kilnojama-turta-blq81xh/answers>, daroma prielaida, kad sandoriai vyksta 5 % žemesnėmis kainomis negu skelbiami pasiūlymai, todėl nuo pasiūlymų kainų atimama 5% nuolaida.

Papildoma įranga:	Įrangos kaina ( $V_{npi}$ ):	$K_{mi}$	Įrangos vertė ( $V_{PI}$ ):
-------------------	------------------------------------	----------	-----------------------------

**Įrangos kaina apskaičiuota pagal formulę  $V_{PI} = V_{NPI} \times K_{MI} / 100$**

$V_{npi}$  - naujos įrangos kaina;  $K_{mi}$  - koeficientas, kuriuo įvertinamas įrangos nusidėvėjimo laipsnis.

Koeficientai dėl pagaminimo metų, variklio, kuro ir modelio skirtumų suskaičiuoti remiantis VŠĮ "Emprekis" duomenimis.

**Korekcija dėl variklio ( $K_v$ ):**

2007 m. Opel Vivaro kaina yra 4290 € / 2007 m. Opel Vivaro 2.5 D kaina yra 4130 € = 1.04

**Korekcija dėl metų ( $K_m$ ):**

2007 m. Opel Vivaro kaina yra 4290 € / 2008 m. Opel Vivaro kaina yra 4710 € = 0.91

2007 m. Opel Vivaro kaina yra 4290 € / 2008 m. Opel Vivaro kaina yra 4710 € = 0.91

2007 m. Opel Vivaro kaina yra 4290 € / 2004 m. Opel Vivaro kaina yra 3180 € = 1.35

**Korekcija dėl modifikacijos ( $K_{mo}$ ):** ----

**Transporto priemonės vidutinės rinkos vertės skaičiavimas:**

$$V_{VID} = (K_{kk1} + K_{kk2} + K_{kk3} + K_{kk4}) / 4$$

$$(5445 + 7737 + 5117 + 4742) / 4 = 5,760 \text{ €}$$

**Apskaičiuota vidutinė transporto priemonės rinkos vertė,  $V_{VID}$ :** **5,760 €**

Lyginamųjų objektų ridų vidurkis, km:  $(177500 + 255608 + 299000 + 395000) / 4 = 281777$

Vertinamo objekto rida, km: 445944

Ridų skirtumas, km:  $445944 - 281777 = 164167$

Koregavimo koeficientas, įvertinantis ridų skirtumą,  $K_r$  \*: -24.42

\*  $K_r$  pagal <http://lvldata.lt/> duomenis

Koeficiento ( $k_v$ ), įvertinančio prekinę išvaizdą, bendrą techninę būklę, panaudojimo paskirtį skaičiavimas:

Koeficientas skaičiuojamas pagal Kelių transporto priemonių vertinimas: poleminės įžvalgos ir metodinės rekomendacijos.

Elektroninis leidinys, pirmoji laida, 2020., priimant nustatytus būklės ir panaudojimo apibūdinimus ir juos atitinkančius koeficientus. Automobilis netvarkingas, dėl to taikomas korekcijos koeficiento vidurkis:  $(0.8+0.89)/2=0.845$

Išorinė išvaizda ir išlaikymas: netvarkinga  $k_{v1} = 0.845$

Panaudojimo paskirtis: kita  $k_{v2} = 1.00$

**Koeficiento ( $k_v$ ) apskaičiavimas:  $k_v = k_{v1} * k_{v2} = 0.845$**

**Papildomos įrangos vertės skaičiavimas:**

Papildomos įrangos vertė  $V_{PI}$  skaičiuojama pagal Kelių transporto priemonių vertinimo instrukcijoje (Koeficientas skaičiuojamas pagal Kelių transporto priemonių vertinimas: poleminės išvalgos ir metodinės rekomendacijos. Elektroninis leidinys, pirmoji laida, 2020.) nurodytą formulę  $V_{PI} = K_{mi} * VNPI$ , kur  $K_{mi}$  - korekcijos koeficientas, įvertinantis įrangos nusidėvėjimo laipsnį ir / arba amžių (nustatoma pagal minėtą instrukciją),  $VNPI$  - naujos įrangos kaina (naujos įrangos kainų šaltinis pateiktas ataskaitos prieduose).

Įrangos pavadinimas	Naujos įrangos kaina VNPI, €	Korekcijos koef. $K_{mi}$ , įvertinantis nusidėvėjimą ir / arba amžių	Įrangos vertė, €
			0
			0
			0
Viso $V_{PI} =$			0

Papildomai įrengtos įrangos vertės korekcijos koeficientas  $k_{tr1}$  nustatomas pagal minėtą instrukciją:  $k_{tr1} = 1$

**Padangų korekcinės vertės skaičiavimas:**

Padangų žymėjimas priekinės	195/65/R16C	Padangų žymėjimas galinės	195/65/R16C
Vienos naujos padangos kaina $V_{P1} =$		95	€, nustatyta pagal padanguparduotuve.lt

Vienos padangos korekcijos koeficientas  $k_{P1}$  skaičiuojamas iš 100 procentų atimant nusidėvėjimo procentą. Vienos padangos korekcinė vertė skaičiuojama pagal formulę:  $V_{P1} * (k_{P1} - 50)$ .

Ratas	Protektoriaus gylis, mm	Nusidėvėjimas, %	Korekcijos koeficientas $k_{P1}$ , %	Korekcinė vertė, €
K.p. priekinės ašies padangos protekt. gylis	4	68	32	-17
D.p. priekinės ašies padangos protekt. gylis	4	68	32	-17
K.p. galinės ašies padangos protekt. gylis	4	68	32	-17
D.p. galinės ašies padangos protekt. gylis	4	68	32	-17
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

Bendra padangų korekcinė vertė skaičiuojama kaip atskirų padangų korekcinė verčių suma ir ji lygi: -68

Padangų vertės korekcijos koeficientas  $k_{tr2} = 1$

**Transporto priemonės techninę būklę gerinančio remonto vertės skaičiavimas:**

Atliktas remontas: nenustatyta

Atlikto remonto išlaidų vertė: 0 €

Transporto priemonės techninę būklę gerinančio remonto vertės korekcijos koeficientas  $k_{tr3} =$

0

Transporto priemonės techninę būklę gerinančio remonto vertės korekcijos koeficientas  $k_{tr3}$  parenkamas pagal Kelių transporto priemonių vertinimas: poleminės įžvalgos ir metodinės rekomendacijos. Elektroninis leidinys, pirmoji laida, 2020., priimant nustatytus būklės ir panaudojimo apibūdinimus ir juos atitinkančius koeficientus. Jei gerinantis remontas neatliktas, priimama, kad koeficientas lygus 0.

**Korekcinės vertės, kuria įvertinami nepataisyti arba netinkamai pataisyti apgadinimai ir defektai, nustatymas:**

Nepataisyti arba netinkamai pataisyti defektai: kėbulas labai stipriai pažeistas korozijos, atraminės amortizatorių vietos kritinės būklės, apgadinti priekinis ir galinis bamperiai, įskilęs priekinis stiklas, automobilis tokios techninės būklės, kad pratęsti techninės apžiūros nepavyko ir dalyvavimas eisme jam yra uždraustas

**Korekcinė vertė  $V_A =$**  0 € (korekcinė vertė, kuria įvertinami nepataisyti arba netinkamai pataisyti apgadinimai ir defektai, nustatyta remiantis rinkos kainomis ir vertintojo patirtimi, kaip numatyta Kelių transporto priemonių vertinimas: poleminės įžvalgos ir metodinės rekomendacijos. Elektroninis leidinys, pirmoji laida, 2020.

**Korekcinės vertės, įvertinančios kitus turinčius įtakos faktorius, nustatymas:**

Kiti įtakojoantys kilnojamojo turto vidutinę vertę faktoriai: 0

**Korekcinė vertė  $V_F =$**  0 € (korekcinė vertė, įvertinanti kitus turinčius įtakos faktorius, nustatyta remiantis rinkos kainomis ir vertintojo patirtimi, pagal Kelių transporto priemonių vertinimas: poleminės įžvalgos ir metodinės rekomendacijos. Elektroninis leidinys, pirmoji laida, 2020.

Transporto priemonės rinkos vertė apskaičiuojama pagal vidutinę rinkos vertę, ją atitinkamai koreguojant.

Taikoma formulė:  $VV = (1 + kr / 100) \times kv \times VVID + ktr1 \times VPI \pm ktr2 \times VP + ktr3 \times VR - VA \pm VF$  ,

kur:

VV - transporto priemonės rinkos vertė;

kr - koregavimo koeficientas, įvertinantis transporto priemonės faktinės (Fr) ir vidutinės statistinės ridos (Rvs) skirtumą;

kv - koregavimo koeficientas, įvertinantis prekinę išvaizdą, bendrą techninę būklę, panaudojimo paskirtį;

VVID - transporto priemonės vidutinė rinkos vertė;

ktr1 - papildomai įrengtos įrangos vertės koregavimo koeficientas;

VPI - pataisa dėl papildomos įrangos;

ktr2 - padangų vertės koregavimo koeficientas;

VP - pataisa dėl padangų;

ktr3 - transporto priemonės techninę būklę gerinančio remonto vertės koregavimo koeficientas;

VR - pataisa dėl techninę būklę gerinančio remonto;

VA - pataisa, kuria įvertinami nepataisyti arba netinkamai pataisyti apgadinimai ir defektai;

VF - pataisa dėl kitų veiksnių.

Transporto priemonės rinkos vertės skaičiavimas:  $VV = (1 + kr / 100) \times kv \times VVID + ktr1 \times VPI \pm ktr2 \times VP + ktr3 \times VR - VA \pm VF = (1 + 24.42/100) \times 0.845 \times 5760 + 1 \times 0 - 1 \times (-68) + 0 \times 0 - 0 + 0 = 3610.62976€$

Vertinamo objekto rinkos vertę priimame :

3600 €



lengvasis automobilis

Opel Vivaro

VIN

W0LJ7ALA67V655362

*(vertinamo objekto pavadinimas)*

2024-10-30

*(data)*

Visorių g. 2, LT-08300 Vilnius

*(apžiūros akto sudarymo vieta)*

1. Apžiūros vieta: Gerosios Vilties g. 3, Vilnius  
2. Apžiūros data: 10/30/2024  
3. Apžiūros atlikimo (pradžios) laikas: 10:00  
4. Vertinamo objekto vietos (gretimų) charakteristika (vertinant nekilnojamąjį turtą), jeigu ji nenurodoma vertinimo ataskaitos tekste \_\_\_\_\_

**5. Vertinamo objekto fizinė būklė apžiūros metu:**

Bendra techninė būklė: netvarkinga

Pastabos: nepataisyti defektai - kėbulas labai stipriai pažeistas korozijos, atraminės amortizatorių vietos kritinės būklės, apgadinti priekinis ir galinis bamperiai, įskilęs priekinis stiklas, automobilis tokios techninės būklės, kad pratęsti techninės apžiūros nepavyko ir dalyvavimas eisme jam yra uždraustas

**6. Ar užsakovas informavo objekto savininką apie objekto apžiūrą ir turi objekto savininko sutikimą dėl objekto apžiūros (pažymėti)**

Taip

Ne

7. Apžiūroje dalyvavusių savininko ir (arba) užsakovo arba jų įgaliotų asmenų duomenys (pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas arba fizinio asmens vardas, pavardė, kontaktiniai duomenys):

Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka  
Vilnius, Gedimino pr. 51  
290757560

  
(parašas)

Dominykas Stančikas, Pažymėjimo nr. 337  
(vertintojo/vertintojo asistento vardas, pavardė)

---

  
(parašas)

---

  
(savininko/užsakovo/įgalioto asmens)

Valstybės įmonė „Regitra“  
**REGISTRACIJOS LIUDIJIMAS**

Свидетелство за регистрация / Permiso de circulación / Osvědčení o registraci /  
Registreringsattest / Zulassungsbescheinigung / Registreerimistunnistus /  
Άδεια κυκλοφορίας / Πιστοποιητικό Εγγραφής / Registration certificate /  
Certificat d'immatriculation / Prometna dozvola / Teastas Cláraithe /  
Carta di circolazione / Reģistrācijas apliecība / Forgalmi engedély /  
Certifikat ta' Registrazzjoni / Kentekenbewijs / Dowód Rejestracyjny /  
Certificado de matrícula / Certificat de Înmatriculare / Osvedčenie o evidencii /  
Prometno dovoljenje / Rekisteröintodistus / Registreringsbeviset

**EUROPOS SAJUNGA**

**E 868926**

A DDK265 R GELTONA  
D.1 OPEL D.3 VIVARO  
E WOLJ7ALA67V655362

C.1=C.2

(C.14) 290757560

C.1.1 LIETUVOS NACIONALINE MARIYNO MAŽVYDO  
BIBLIOTEKA

C.1.3 VILNIUS, GEDIMINO PR. 51

C.2 transporto priemonės savininkas

H --

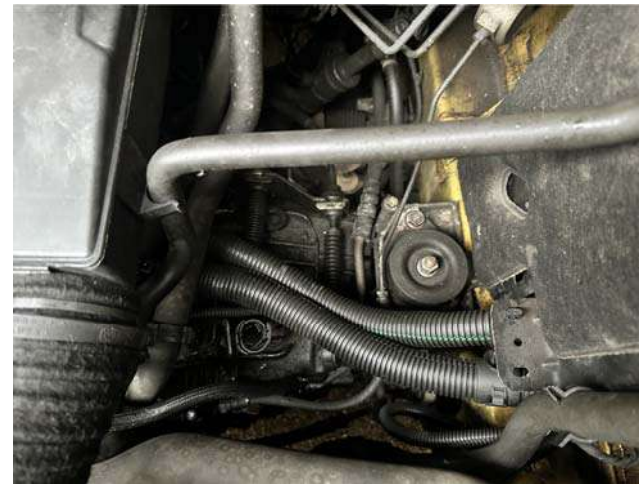
I 2014-08-21

(parašas)

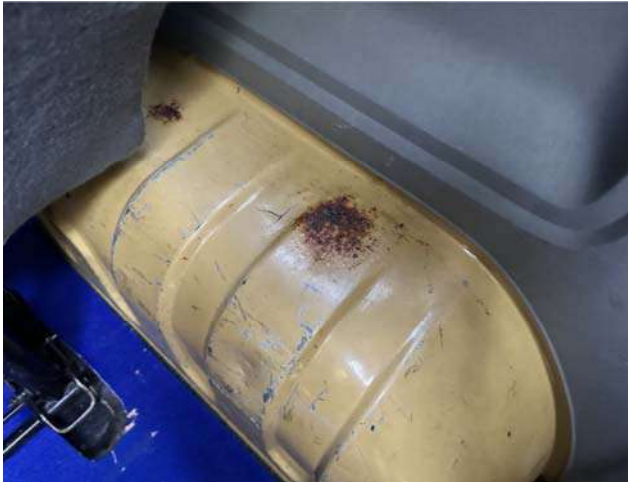


B 2007-08-27 (B.1) 2007-08-27  
D.2 X83 / CL11 / 7A58AZ017BA9  
F.1 2767 kg (F.4) --  
G 2089 kg  
J M1 (J.1) M1-AF---  
K LT\*114\*M1\*00436\*10  
P.1 1998 cm<sup>3</sup> P.2 86 kW  
P.3 BENZINAS  
P.5 F4RH8C001702  
Q --  
S.1 9 S.2 --

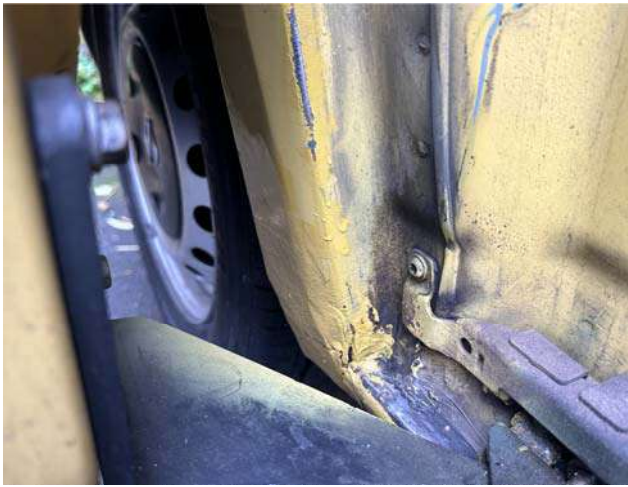
**E 868926**













LIETUVOS  
VERTINTOJŲ  
RŪMAI

## Duomenų teikimo išrašas dėl ridos koregavimo koeficiento

2024-11-05 18:01:19

El. paštas: dominykas.stancikas@gmail.com

### Ivesti duomenys

TP Kategorija: M1 benzinas

TP pirmos registracijos data: 2007-08-27

Ivykio arba apžiūros data: 2024-10-30

TP Rida km: 445944

TP palyginamųjų objektų ridos vidurkis km: 281777

### Gauti duomenys

TP amžius mėnesiais: 206

(Lietuvos techninės apžiūros įmonių Asociacijos Transeksta duomenys - sutarties su LVR Nr. 19-41 2019-12-13 d. pagrindu)

TP palyginamųjų objektų ridos vidurkio ir ridos skirtumas km: -164167

**Atliktas tik kr koeficiento skaičiavimas.**

**\*\* Kr koeficientas: -24.42**

Vidinis dokumento Nr. 57315

**\*\* Koregavimo dėl ridos koeficiento kr dydis**, kuriuo įvertinamas vertinamos transporto priemonės ir lyginamųjų objektų faktinės ridos skirtumas, apskaičiuotas pagal LVR parengtą algoritmą ir nustatomas [www.lvrdata.lt](http://www.lvrdata.lt) parengtos skaičiuoklės pagalba.

Šiame skaičiavimo algoritme panaudoti LIETUVOS TECHNINĖS APŽIŪROS ĮMONIŲ ASOCIACIJOS „TRANSEKSTA“ pateikti ir LIETUVOS VERTINTOJŲ RŪMUOSE apdoroti duomenys apie atitinkamų klasių, grupių automobilių vidutines ridas. Šio algoritmo skaičiavimo sekoje, koeficiento kr reikšmė gaunama subendrinus minėtus duomenis su lyginamųjų objektų ridos vidurkiu ir faktine transporto priemonės rida.

Koeficiento reikšmė gaunama su ženklu + jeigu tikroji faktinė rida yra mažesnė už vidutinę lyginamųjų objektų ridą.

Koeficiento reikšmė gaunama su ženklu - jeigu tikroji faktinė rida yra didesnė už vidutinę lyginamųjų objektų ridą.







Lietuvos nacionalinė Martyno Mažvydo biblioteka

RAŠTAS  
2024.08.12 d  
Vilnius

Defektavus automobilį Opel Vivaro valst. Nr. DDK265, buvo pastebėti sekantys trūkumai:

1. Automobilio kėbulo korozija – kiauriminės skylės galinėje dalyje (spyruoklių atramos)
2. Supuvę priekiniai lanžeronai – kiaurimynės skylės spyruoklių atramose.

Automobilio remontas yra finansiškai nenaudingas, kadangi yra paveikti automobilio struktūriniai elementai.

Automobilio su tokiais defektais eksploatavimas turi būti draudžiamas ir anuluota technikinė apžiūra.

Direktorius

Marius Kučys

**PRIVALOMOSIOS TRANSPORTO PRIEMONĖS TECHNINĖS APŽIŪROS REZULTATŲ ATASKAITA NR. 003-0678801**  
(išrašas iš Centralizuotosios techninės apžiūros duomenų bazės)

(3) Techninės apžiūros (toliau- TA)  
atlikimo vieta/linija: **003/3**

Kasos dok.Nr.: **K371292**  
(3) TA atlikimo data, laikas: **2024-08-20 08:58**

Procedūra, kaina: **TA 23.00 Eur**  
(9) TA atliko: **0039**

**TRANSPORTO PRIEMONĖS DUOMENYS**

(2) Transporto priemonės (toliau- TP)  
valstybinis Nr. ir šalies kodas **DDK265 (LT)**

Registracijos liudijimo Nr. **E868926**

Pirmosios registracijos data **2007-08-27**

Pirmosios registracijos LR data **2007-08-27**

(1) TP identifikavimo Nr. **W0LJ7ALA67V655362**

(10) Ypatingos žymės -

Markė / modelis **OPEL / VIVARO**  
(5) Kategorija ir klasė/kodas **MI-AF**  
TP paskirtis -  
Degalų rūšis/galios šaltinis **BENZINAS**  
ETPN/LEN/NTPN **LT\*114\*MI\*00436\*10**  
(4) Rida (km) **445929,**  
**406934(2022), 372220(2020), 319909(2018)**

Kilmės šalis -  
Parngtos ekspl. TP masė (kg) **2089**  
Tech. didž. TP masė. (kg) **2767**  
Draudimo poliso Nr. **AEE1094506**  
TA periodiškumas **24 mėn**  
TP valdytojas **LIETUVOS NACIONALINĖ  
MARTYNO MAŽVYDO BIBLIOTEKA**  
Mokesčiai -

**TECHINIŲ REIKALAVIMŲ ĮVERTINIMAS**

Bandymų ir matavimų rezultatų lentelė

Avis	Stabdžių bandymo rezultatai, bandant stabdžių stendu						Išmetamų teršalų kiekis				Žibintų šviesos matavimas				
	Stabdymo įtėges (kN)		Netolygumas (%)		Efektyvumas (%)		Parametrai	Matavimo rezultatai			Žibintai	Šviesos šrauto pokrypis (%)			
	Kairysis ratas	Dešinysis ratas	Reikšmė	Riba	Reikšmė	Riba		Min. suš.	Riba	Suk. - 2000 rpm		Riba	Kairysis	Dešinysis	Riba
1(B)	3,49	3,10	11	≤30		≥50	CO(%)	0,0	≤0,3	0,3	≤0,2	artimosios šviesos	0,2	0,6	2,5... 0,5
2(B)	3,23	2,63	19	≤30			CH(ppm)	51		50					
3(S)(B)	2,29	1,74	24			≥16	λ			1,04	0,97... 1,03				

(6) Nustatyti trukumai ir jų pavojingumo lygis

PT - 6.1.1.b) Važiuklė ir prie jos tvirtinami mazgai. Bendroji buklė. Didelė dalis sujungimų atsilaisvinę, konstrukcija nepakankamai tvirta, nesaugi, (dešinė priekis kairė priekis)

DT - 2.1.3.b) Transporto priemonės vairo mechanizmo buklė. Vairo traukių ir svirčių buklė. Per didelis lankstų ar jungčių susidėvėjimas (klibėjimas, pernelyg dideli poslinkiai, laisvumas)

DT - 4.1.2.a) Priekiniai žibintai (artimosios ir tolimosios šviesos). Suregulavimas. Skleidžiamos šviesos šrauto (spindulio) pokrypis (žibinto suregulavimas) neatitinka nustatytų reikalavimų(a)

DT - 4.3.1.b) Stabdymo signalo žibintai. Būklė ir veikimas. Yra didelių šviesos sklaidytuvo defektų (kiauryminis pažeidimas ir (ar) yra poveikis sklaidžiamai šviesai) (vidurinis)

DT - 6.1.1.c) Važiuklė ir prie jos tvirtinami mazgai. Bendroji buklė. Pernelyg didelis korozijos poveikis, galintis turėti įtakos konstrukcijos stabilumui (tvirtumui) (dešinė galas kairė galas)

DT - 8.2.1.2.b) Benzininio variklio išmetamosios dujos. Išmetamosios dujos. CO kiekis išmetamosiose dujose viršija ribines vertes

DT - 8.2.1.2.c) Benzininio variklio išmetamosios dujos. Išmetamosios dujos. Lambda vertė nepatenka į intervalą  $1 \pm 0,03$  arba neatitinka gamintojo specifikacijų

DT - 8.4.1. Kita tarša. Skysčio nuotėkis. Bet koks skysčio nuotėkis, išskyrus vandenį, dėl kurio gali būti padaryta žala aplinkai arba sukeltas pavojus kitiems kelių eismo dalyviams

NT - 3.2.a) Stiklų buklė. Stiklas arba permatomas skydas (jeigu leidžiama naudoti) suskilęs (pažeistas) ir: - pažeidimas priskiriamas prie leidžiamų pažeidimų

Susipažinau:

(9) techninės apžiūros kontrolieriaus parašas ir spaudas

(transporto priemonės valdytojo parašas)

## (7) IŠVADA

TRANSPORTO PRIEMONĖ NEATTTINKA TECHININIŲ REIKALAVIMŲ

**Pastabos:** Ši techninės apžiūros rezultatų ataskaita su neigiamu išvada nesuteikia teisės dalyvauti viešajame eisme.

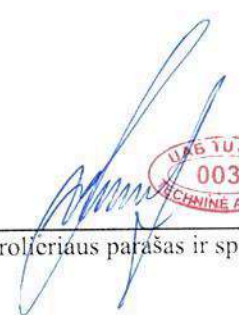
INFORMUOJAME, kad transporto priemonė **VAŽIUOTI DRAUDŽIAMA.**

INFORMUOJAME, kad, vadovaujantis LR Susisiekimo ministro 2008-10-24 įsakymo Nr. 3-406 punktu 36, prieš tai atlikta privalomoji apžiūra (Ataskaitos Nr. 001-2241907) laikoma **NEGALIOJANČIA.**

Šis kontrolieriaus sprendimas gali būti skundžiamas techninės apžiūros įmonės vadovui, **nedelsiant ir nepasišalinus** iš techninės apžiūros atlikimo vietos.

Pakartotinė techninė apžiūra gali būti atlikta iki **2024-09-20**

Pakartotinės techninės apžiūros kaina **11.50 Eur**

  
((9) techninės apžiūros kontrolieriaus parašas ir spaudas)

Susipažinau:

(transporto priemonės valdytojo parašas)

## Pasirinkta transporto priemonė

Leidiny: 2024-11  
Lengvasis komercinis a/m: OPEL VIVARO 2.0  
Kategorija: M1-AF  
Kėbulo tipas: Kombi  
Vietų skaičius: 5  
Kuras: Benzinas  
Variklio darbinis tūris: 1998 cm<sup>3</sup>  
Variklio galia: 88 kW / 119 AG  
Bendroji masė: 2.7 t  
Gamybos periodas: 2002 - 2008  
Pasirinkti metai: 2004  
Kaina be PVM: 2628 EUR (9073.96 LTL)  
PVM: 552 EUR (21 %) (1905.95 LTL)  
Kaina su PVM: 3180 EUR (10979.9 LTL)  
Pasirinkite valiutą:

Kainos prognozė:

[Atgal](#) [Versija spausdinimui](#)

## Pasirinkta transporto priemonė

Leidiny: 2024-11  
Lengvasis komercinis a/m: OPEL VIVARO 2.0  
Kategorija: M1-AF  
Kėbulo tipas: Kombi  
Vietų skaičius: 9  
Kuras: Benzinas  
Variklio darbinis tūris: 1998 cm<sup>3</sup>  
Variklio galia: 86 kW / 116 AG  
Bendroji masė: 2.76 t  
Gamybos periodas: 2006 - 2014  
Pasirinkti metai: 2007  
Kaina be PVM: 3545 EUR (12240.18 LTL)  
PVM: 745 EUR (21 %) (2572.34 LTL)  
Kaina su PVM: 4290 EUR (14812.51 LTL)  
Pasirinkite valiutą:

Kainos prognozė:

[Atgal](#) [Versija spausdinimui](#)

## Pasirinkta transporto priemonė

Leidiny: 2024-11  
Lengvasis komercinis a/m: OPEL VIVARO 2.0  
Kategorija: M1-AF  
Kėbulo tipas: Kombi  
Vietų skaičius: 9  
Kuras: Benzinas  
Variklio darbinis tūris: 1998 cm<sup>3</sup>  
Variklio galia: 86 kW / 116 AG  
Bendroji masė: 2.76 t  
Gamybos periodas: 2006 - 2014  
Pasirinkti metai: 2008  
Kaina be PVM: 3893 EUR (13441.75 LTL)  
PVM: 817 EUR (21 %) (2820.94 LTL)  
Kaina su PVM: 4710 EUR (16262.69 LTL)  
Pasirinkite valiutą:

Kainos prognozė:

[Atgal](#) [Versija spausdinimui](#)

## Pasirinkta transporto priemonė

Leidiny: 2024-11  
Lengvasis komercinis a/m: OPEL VIVARO 2.5 CDTI  
Kategorija: M1-AF  
Kėbulo tipas: Kombi  
Vietų skaičius: 7  
Kuras: Dyzelinas  
Variklio darbinis tūris: 2464 cm<sup>3</sup>  
Variklio galia: 107 kW / 145 AG  
Bendroji masė: 2.76 t  
Gamybos periodas: 2006 - 2014  
Pasirinkti metai: 2007  
Kaina be PVM: 3413 EUR (11784.41 LTL)  
PVM: 717 EUR (21 %) (2475.66 LTL)  
Kaina su PVM: 4130 EUR (14260.06 LTL)  
Pasirinkite valiutą:

Kainos prognozė:

[Atgal](#) [Versija spausdinimui](#)

← Zurück zu den Suchergebnissen



 Alle Bilder  Vergrößern

**Opel Vivaro**

Kombi L1H1 2,7t/KLIMA/9 Sitzer/AHK

**6.299 €** Ohne Bewertung 

ab 70 € mtl. 

[Finanzierung berechnen](#)

**Sanjar-Kfz-Handel** ★★★★★

DE-79336 Herbolzheim

Tel.: +49 (0)7643 ..... [Einblenden](#)

[E-Mail schreiben](#)

 Parken

 Teilen

Anzeige

 Kilometerstand  
**177.500 km**

 Kraftstoffart  
**Benzin**

 Erstzulassung  
**06/2008**

 Leistung  
**86 kW (117 PS)**

 Getriebe  
**Schaltgetriebe**

 Fahrzeughalter  
**2**

 [Dieses Inserat beanstanden](#)

**Technische Daten**

Fahrzeugzustand	Gebrauchtfahrzeug
Kategorie	Van / Minibus
Kilometerstand	177.500 km
Hubraum	1.998 cm³
Leistung	86 kW (117 PS)
Antriebsart	Verbrennungsmotor
Kraftstoffart	Benzin

[Mehr anzeigen](#)

**Ausstattung**

ABS	✓
Anhängerkupplung fest	✓
Armlehne	✓
Elektr. Wegfahrsperre	✓
Frontantrieb	✓
Lederlenkrad	✓
Nichtraucher-Fahrzeug	✓
Scheckheftgepflegt	✓
Servolenkung	✓
Stahlfelgen	✓
Winterreifen	✓

**Fahrzeugbeschreibung laut Anbieter****Sonderausstattung:**

Airbag Fahrer-/Beifahrerseite, Edition-Paket, Heckklappe mit Verglasung, Parkpilotsystem, Reserverad in Fahrbereifung, Schiebetür Lade-/Fahrgastraum links mit Verglasung

**Weitere Ausstattung:**

Bremsassistent, Drehzahlmesser, Fenster im Lade-/FG-Raum: - feststehend (Fahrerseite),

[Mehr anzeigen](#)


**Über diesen Händler**

**3,9**  (14 Bewertungen)

 Bei mobile.de seit  
**16 Jahren**

 Inserate online  
**181**

 Weiterempfehlungen  
**70%**

 Kfz. wie beschrieben  
**80%**

Diese Informationen basieren ausschließlich auf Daten von mobile.de und Bewertungen anderer Nutzer. Sämtliche Inhalte sind unabhängig und nicht käuflich.

**Händler**

Sanjar-Kfz-Handel  
Im Maria Sand, 1  
DE-79336 Herbolzheim

[Zur Homepage des Händlers](#) 

Dein Ansprechpartner

**Interessiert an Angeboten dieses Händlers?** NEU

1. Klicke auf 'Diesem Händler folgen'.

[← Zurück zu den Suchergebnissen](#)



 Alle Bilder  Vergrößern



**Opel Vivaro**  
kombi 2.0i L2H1 9 sitze Benzine Youn...

**8.950 €** Ohne Bewertung ⓘ  
7.397 € (Netto), 21% MwSt.

ab 97 € mtl. ⓘ  
[Finanzierung berechnen](#)

**Autobedrijf Huisman ...** ★★★★★  
NL-7961EA Ruinerwold


Tel.: +31 6 22846 ..... [Einblenden](#)

[E-Mail schreiben](#)


 Parken

 Teilen

Anzeige

 Kilometerstand  
**255.608 km**

 Kraftstoffart  
**Benzin**

 Erstzulassung  
**04/2008**

 Leistung  
**86 kW (117 PS)**

 Getriebe  
**Schaltgetriebe**

 [Dieses Inserat beanstanden](#)

**Technische Daten**

Fahrzeugzustand	Gebrauchtfahrzeug
Kategorie	Van / Minibus
Fahrzeugnummer	65ZNVG   1952423
Kilometerstand	255.608 km
Hubraum	1.998 cm³
Leistung	86 kW (117 PS)

CD-Spieler	✓
Elektr. Wegfahrsperre	✓
Servolenkung	✓
Traktionskontrolle	✓
Tuner/Radio	✓

### Fahrzeugbeschreibung laut Anbieter

**Informationen auf Deutsch:**  
Opel Vivaro 2.0i Benzin 9 Personen Marge Youngtimer.

255.000 km, läuft und fährt perfekt.

- 9 Personen

[Mehr anzeigen](#)

### Händler

Autobedrijf Huisman De Graaf  
Westerweiden 2  
NL-7961EA Ruinerwold

[Zur Homepage des Händlers](#)

Dein Ansprechpartner

**Interessiert an Angeboten dieses Händlers?** NEU

- Klicke auf 'Diesem Händler folgen'.
- Gespeicherte Händler findest Du unter 'Meine Händler'.
- Hier findest Du auch ihre neusten Angebote.

[Diesem Händler folgen](#)

[Impressum & weitere Angaben](#)

### Preis

**8.950 €** Ohne Bewertung ⓘ  
7.397 € (Netto), 21% MwSt.

---

**Finanzierung**

---

Monatsrate  
**ab 97 €** ⓘ [Finanzierung berechnen](#)

Wie funktioniert's? ▾




← Zurück zu den Suchergebnissen



### Opel Vivaro

2.0 Tour

**3.990 €** Ohne Bewertung 

ab **43 €** mtl. 

[Finanzierung berechnen](#)

**Autovision** ★★★★★

DE-12057 Berlin


Tel.: +49 (0)30 2 ..... [Einblenden](#)

[E-Mail schreiben](#)


 **Parken**

 **Teilen**

Anzeige

 Kilometerstand  
**299.000 km**

 Kraftstoffart  
**Benzin**

 Erstzulassung  
**04/2004**

 Leistung  
**88 kW (120 PS)**

 Getriebe  
**Schaltgetriebe**

#### Technische Daten

Fahrzeugzustand	Gebrauchtfahrzeug
Kategorie	Van / Minibus
Kilometerstand	299.000 km
Hubraum	1.998 cm <sup>3</sup>
Leistung	88 kW (120 PS)
Antriebsart	Verbrennungsmotor

 [Dieses Inserat beanstanden](#)

Armlehne	✓
Bordcomputer	✓
CD-Spieler	✓
Elektr. Fensterheber	✓
Elektr. Seitenspiegel	✓

[Mehr anzeigen](#)

### Fahrzeugbeschreibung laut Anbieter

- 4x Airbag
- 5-Sitzer (7-Sitzer möglich)
- 6-Ganggetriebe
- Klimaanlage
- Navigationssystem
- Rückfahrkamera

[Mehr anzeigen](#)

### Über diesen Händler

**4,7**  (5 Bewertungen)


#### Kunden schätzen

- ✓ Besonders freundlich

 Bei mobile.de seit  
**17 Jahren**

 Inserate online  
**145**

 Weiterempfehlungen  
**100%**

 Kfz. wie beschrieben  
**100%**

Diese Informationen basieren ausschließlich auf Daten von mobile.de und Bewertungen anderer Nutzer. Sämtliche Inhalte sind unabhängig und nicht käuflich.

### Händler

Autovision  
Bergiusstr. 26  
DE-12057 Berlin

[Zur Homepage des Händlers](#) 

Dein Ansprechpartner

#### Interessiert an Angeboten dieses Händlers? NEU

1. Klicke auf 'Diesem Händler folgen'.
2. Gespeicherte Händler findest Du unter 'Meine Händler'.
3. Hier findest Du auch ihre neusten Angebote.

[Diesem Händler folgen](#)

## Opel Vivaro 2.5 107kW



+3

Type:	passenger car
Bodytype:	minivan
Initial reg:	01/2007
Engine:	2.5 107kW
Fuel:	diesel
Mileage:	395 000 km
Drive:	front-wheel drive
Transmission:	manual

Color:	blue
Reg. number:	051... <a href="#">show reg. nr</a>
VIN:	<a href="#">Check history</a>
Price:	<b>EUR 4800</b> VAT 0% (no VAT accrue)

## EQUIPMENT

### SAFETY AND SECURITY EQUIPMENT

- 2x airbag
- ABS brakes
- Anti-theft alarm system
- Central locking
- Power steering
- Rain sensor
- Seatbelt pre-tighteners on front seats
- Traction control

### COMFORT EQUIPMENT

- Air conditioner
- Electrically adjustable mirrors
- Power windows
- Tinted windows

### INTERIOR

- Cup holders
- Interior mats (textile)
- Leather-coated hand brake handle
- Leather shift lever
- Steering wheel adjustment

### AUDIO, VIDEO, COMMUNICATION

- Car stereo (CD, original)

### TIRES AND WHEELS

- Summer tires
- Winter tires

### LIGHTS

- Fog lights
- Special light switch-dim-dip-light

### OTHER EQUIPMENT

- Rear window cleaner
- Tow hitch

## TECHNICAL SPECS

### BODY

- Seats: 7
- Number of doors: 4
- Length: 4782 mm
- Width: 1904 mm
- Height: 1982 mm

### ENGINE

- Displacement: 2.5 l
- Power: 107 kW
- Max speed: 170 km/h
- Displacement: 2464 cm<sup>3</sup>
- CO<sub>2</sub> (NEDC): 232 g/km